



Obecní úřad Nová Sídla

Nová Sídla 78, 570 01 Litomyšl, Pardubický kraj

IČ: 00 579 581

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Nová Sídla ze dne 9. 3. 2017

Přítomni: Zdeněk Sládek, Zdenka Zeidová, Michaela Lněničková, Marie Prošková, Monika Kopecká, Josef Vít, Vlastimil Kmošek (omluven)

Program jednání:

1. Projednání záměru obce pronajmout prostory obecní prodejny (viz. žádost paní Jar. Záleské, Nová Sídla 1, o pronájem prodejních prostor, uveřejněné v zápisu zasedání ZO Nová Sídla, konané dne 22. 2. 2017)
2. Pošta – různé
3. Diskuze – závěr

Průběh zasedání:

1. Projednání záměru obce pronajmout prostory obecní prodejny

Záměr obce pronajmout prostory byl vyvěšen v průběhu zákonné lhůty vyvěšení záměru OÚ neobdržel žádný jiný návrh nebo rozpor. Taktéž žadatelka svou žádost nestáhla.

S ohledem na zájem udržet prodejnu v provozu, dospělo zastupitelstvo obce Nová Sídla k názoru uzavřít s žadatelkou smluvní vztah o pronájmu. Smlouva o pronájmu bude (kromě zákonem stanovených opatření a formulací) obsahovat tyto základní podmínky:

- a) veškeré náklady na opravy a údržbu na zařízení ve vlastnictví obce nese obec Nová Sídla.
- b) veškeré revize a kontroly zařízení, které jsou určeny zákonem, nebo vyhláškou zajišťuje Nová Sídla
- c) náklady za spotřebu plynu, elektrické energie a vody budou fakturovány žadatelce formou vzájemného odpočtu na odběrných místech
- d) nájemné bude činit 450 Kč / měsíc a bude hrazeno jednou za půl roku a to nejpozději do 10. dne měsíce, který je počátkem pololetí
- e) smlouva bude uzavřena na dobu určitou a to minimálně 5 let. Po uplynutí této doby bude možno smlouvu prodloužit nebo od smlouvy odstoupit. Další možnosti budou uvedeny ve smlouvě



Obecní úřad Nová Sídla

Nová Sídla 78, 570 01 Litomyšl, Pardubický kraj

IČ: 00 579 581

- f) žadatelka byla v předstihu s těmito podmínkami seznámena a nemá připomínky

Usnesení č. 84

Hlasování:

pro	6
proti	0
zdržel se	0

Záměr obce o pronajmutí prostor byl schválen.

2. Pošta – různé

- a) Starosta seznámil zastupitele se zněním Smlouvy o dílo č. 52050658 mezi VČE montáže a obcí Nová Sídla. (Smlouva k nahlédnutí na OÚ Nová Sídla a na www.novasidla.cz).
- b) Zastupitelstvo obce se dohodlo na úhradě dopravného na akci do divadla v Pardubicích. Pořádá Knihovna v Nových Sídlech.

Usnesení č. 85

Hlasování:

pro	6
proti	0
zdržel se	0

Návrh na zaplacení dopravného do divadla v Pardubicích byl schválen.

- c) Dne 28. 2. 2017 schválilo Zastupitelstvo města Litomyšl na svém 1. zasedání v roce 2017 toto usnesení: „ZaM konstatuje, že Město Litomyšl je schopno svými orgány zabezpečit řádný výkon státní správy svěřený obcím zákonem č. 13 (1997 Sb., zákon o pozemních komunikacích, silniční zákon), ve znění pozdějších předpisů a dalšími právními předpisy, a to pro všechny obce, které spadají do správního obvodu města Litomyšle jako obce s rozšířenou působností (§21 vyhlášky ministerstva vnitra č.388/2002Sb). ZaM souhlasí s uzavřením veřejnoprávních smluv (příloha č.02/TAJ/012/2017 – vzor veřejnoprávní smlouvy) se všemi obcemi (pokud o to obce samy požádají) na výše uvedené výkon státní správy. Smlouvy budou uzavřeny na dobu neurčitou.



Obecní úřad Nová Sídla

Nová Sídla 78, 570 01 Litomyšl, Pardubický kraj

IČ: 00 579 581

Zastupitelstvo obce Nová Sídla konstatuje, že obec není nadále schopna svými orgány řádně vykonávat svěřený výkon státní správy podle zákona č.13/1997Sb., zákon o pozemních komunikacích (silniční zákon), ve znění pozdějších předpisů a dalších právních předpisů. Zastupitelstvo obce Nová Sídla souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy s městem Litomyšl, na základě které budou výše uvedenou činnost vykonávat orgány města Litomyšl. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.“

Usnesení č. 86

Hlasování:

pro	6
proti	0
zdržel se	0

Zastupitelstvo obce schválilo uzavření této smlouvy.

- d) Starosta obce seznámil zastupitelstvo s průběhem a programem Valné hromady Mikroregionu Litomyšlsko, která se konala 2. března 2017.

Zapsala: D. Kmošková

Ověřili:

Z. Zeidová
M. Prošková
M. Lněničková
M. Kopecká
J. Vít

Starosta obce: Z. Sládek